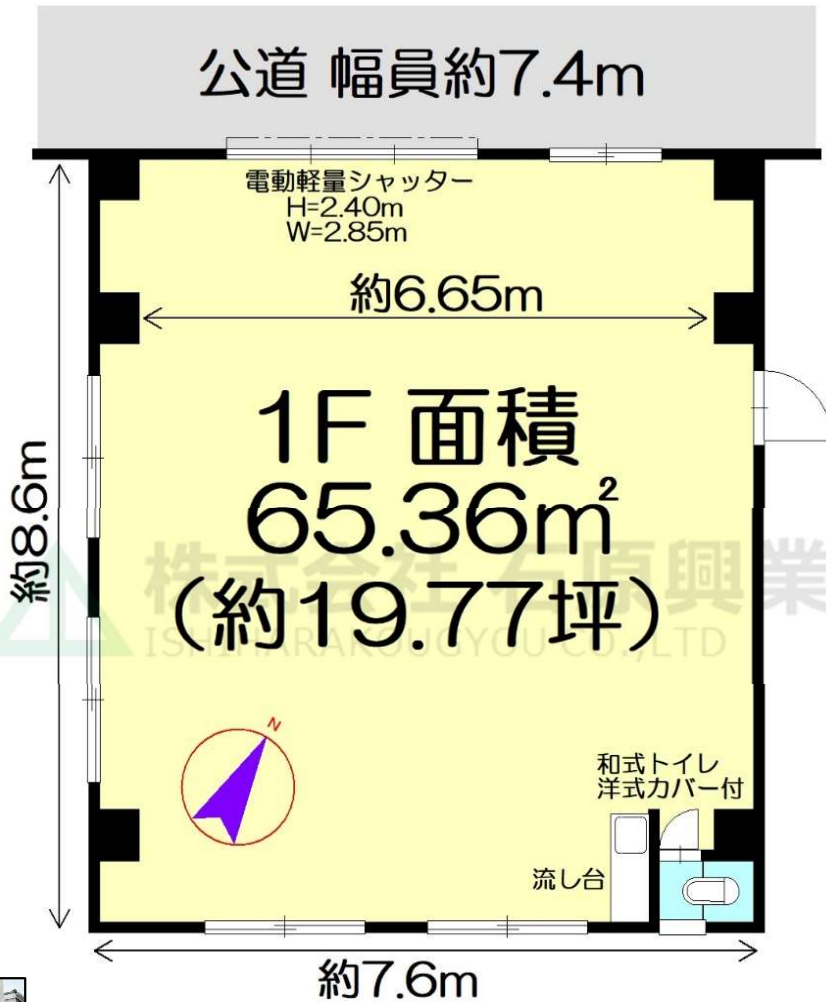


# 貸店舗・事務所・倉庫 (19.77坪)

- JR横浜線小机駅徒歩10分
- 事務所・倉庫など最適
- 業種応相談!



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	ミヤマビル 1F
種目	貸店舗・事務所・倉庫
沿線	JR横浜線「小机」駅
賃料	165,000円 (税込) (賃料) 150,000円 (消費税) 15,000円

所在	横浜市港北区鳥山町691-1
沿線	JR横浜線「小机」駅 徒歩約10分 JR横浜線「新横浜」駅 徒歩約16分
面積	65.36㎡ (19.77坪)
物件概要	構造 鉄骨造陸屋根4階建1階部分 内装 倉庫・事務所仕様 設備 トイレ・流し台・給湯器 (残置) ワイドクーラー (残置物)・ブライド (残置) 天井高 約2.4m 床荷重 貸店舗・事務所・倉庫仕様 建築年月 1986年4月 用途地域 第一種住居地域 土地面積 120.14㎡ (36.34坪) 接道状況 北西側幅員約7.4mの公道に接道
賃貸概要	保証金 60万円 (償却) 無し 礼金 賃料の2ヵ月分 更新料 更新時に新賃料の1ヵ月分 契約期間 2年間(更新可) 共益費等 無し 駐車場 近隣に月極駐車場あり (要空確認) 入居日 相談
備考	業種により保証金の変動あり 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ  
広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%
取引態様	: 媒介	
情報公開日	: 2022/5/27	