

貸工場・倉庫 (31.5坪)

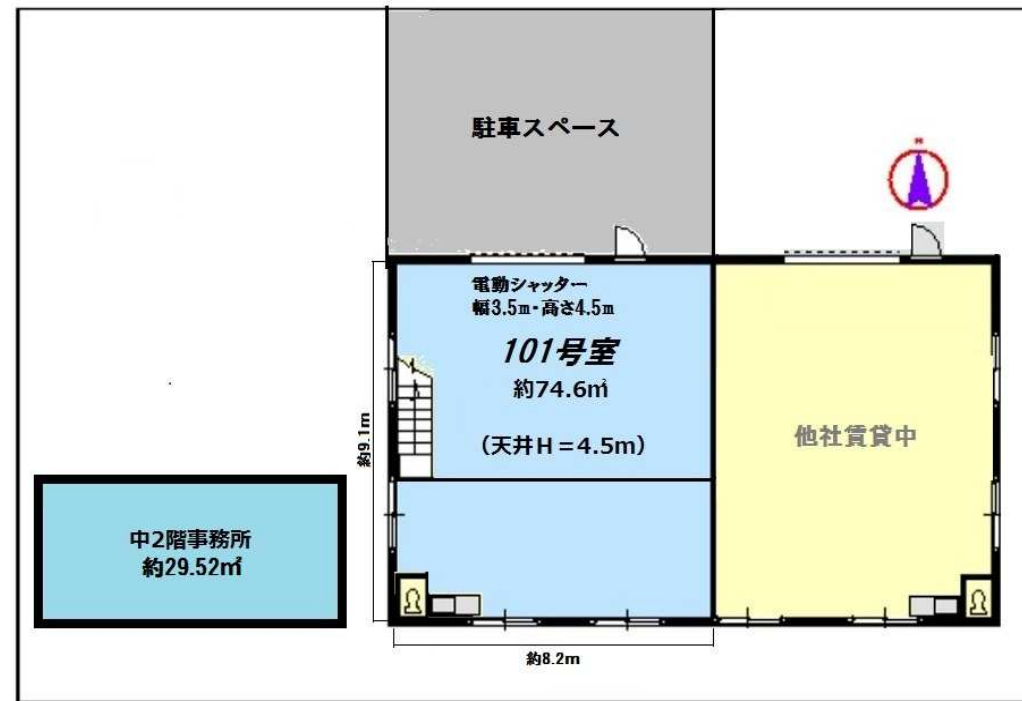


★第三京浜「都筑インター」迄約1Km

★駐車スペース4台分

★梁下約4.5m・電動シャッター高さ4m

★業種ご相談ください！！



名称	KK作業所新吉田町6050-1
種目	貸工場・倉庫
沿線	横浜市営地下鉄「仲町台駅」
賃料	248,400円 (税込)
	(賃料) 230,000円 (消費税) 18,400円

所在	横浜市港北区新吉田町6050-1	
沿線	横浜市営地下鉄「仲町台駅」徒歩約25分	
面積	1F:74.62㎡(約22.57坪)・2F:29.52㎡(約8.9坪) 延床104.14㎡(約31.5坪)	
物件概要	構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
	内装	スケルトン状態(床コンクリート・壁天井構造材剥出し)、事務所(事務所造作)
	設備	トイレ・洗面・照明器具(一部)・電動シャッター・エアコン(残置物)
	天井高	1階梁下約4.5m
	床荷重	1階倉庫工場仕様・2階事務所仕様
	建築年月	2002年1月
	用途地域	市街化調整区域
賃貸概要	土地面積	792㎡(239.5坪)の一部
	接道状況	南側幅員約7mの公道に接道
	保証金	賃料の3ヵ月分 (償却) 無
	礼金	賃料の1ヵ月分
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間	3年間(更新可)
	共益費等	無し
駐車場	敷地内4台分有	
入居日	2018年8月下旬	
備考	業種により保証金の変動有 保証会社の加入条件有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日・第4火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
無断転載不可

手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%
取引態様	: 媒介	
情報公開日	: 2018/5/12	