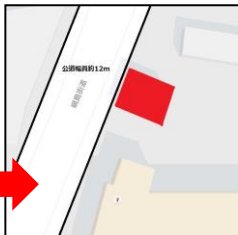


貸倉庫店舗事務所 (35.28坪)

物販、倉庫、営業所に最適！

綱島駅、大倉山駅利用可！！

飲食店相談可（保証金の変更有）



※都市計画道路拡幅工事の計画がございます。

名称	樽町ビル
種目	貸倉庫店舗事務所
沿線	東急東横線「綱島駅」
賃料	216,000円 (税込) (賃料) 200,000円 (消費税) 16,000円 (坪単価5,669円)

所在	横浜市港北区樽町1-23-16	
沿線	東急東横線「綱島駅」徒歩12分	
面積	1F: 58.32㎡ (約17.64坪) 2F: 58.32㎡ (約17.64坪) 延床: 116.64㎡ (約35.28坪)	
物件概要	構造	軽量鉄骨造2階建て
	内装	倉庫店舗事務所仕様
	設備	-
	天井高	-
	床荷重	事務所仕様
	建築年月	1982年9月
	用途地域	近隣商業地域
	土地面積	-
	接道状況	北西側公道約12mに接道
	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 明渡時賃料1ヵ月分
礼金	賃料の2ヵ月分	
更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分	
契約期間	3年間(更新可)	
共益費等	無し	
駐車場	近隣紹介可 (空き要確認)	
入居日	相談	
備考	業種により保証金の変動有 保証会社の加入条件有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1688番地(定休日:水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4463
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
無断転載不可

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		: 専任媒介		
■情報公開日		: 2017/5/12		