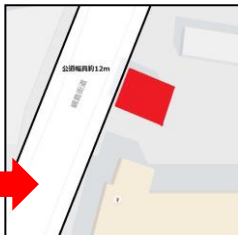


貸倉庫店舗事務所 (35.28坪)

物販、倉庫、営業所に最適！

綱島駅、大倉山駅利用可！！

飲食店相談可（保証金の変更有）



※都市計画道路拡幅工事の計画がございます。

名称	樽町ビル
種目	貸倉庫店舗事務所
沿線	東急東横線「綱島駅」
賃料	194,400円 (税込) (賃料) 180,000円 (消費税) 14,400円 (坪単価5,102円)

所在	横浜市港北区樽町1-23-16	
沿線	東急東横線「綱島駅」徒歩12分	
面積	1F: 58.32㎡ (約17.64坪) 2F: 58.32㎡ (約17.64坪) 延床: 116.64㎡ (約35.28坪)	
物件概要	構造	軽量鉄骨造2階建て
	内装	倉庫店舗事務所仕様
	設備	-
	天井高	-
	床荷重	事務所仕様
	建築年月	1982年9月
	用途地域	近隣商業地域
	土地面積	-
	接道状況	北西側公道約12mに接道
	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 明渡時賃料1ヵ月分
礼金	賃料の2ヵ月分	
更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分	
契約期間	3年間(更新可)	
共益費等	無し	
駐車場	近隣紹介可 (空き要確認)	
入居日	即	
備考	業種により保証金の変動有 保証会社の加入条件有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日:水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
無断転載不可

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		: 専任媒介		
■情報公開日		: 2018/4/12		