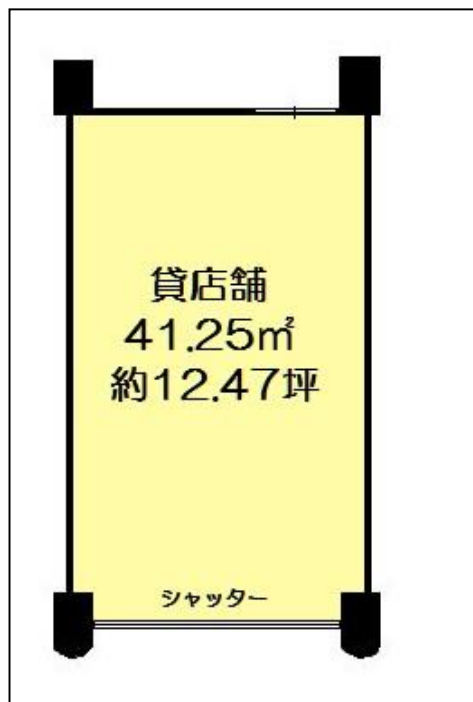


# 貸事務所・店舗 (12.47坪)

■ 店舗・事務所に最適です♪

■ 駐車場1台分付き！！

■ 業種是非ご相談下さい！！



前テナント惣菜屋さん、飲食店相談♪  
中川駅徒歩2分の好立地♪

名称	プロミネンス14
種目	貸事務所・店舗
沿線	横浜市営ブルーライン「中川駅」
賃料	151,200円 (税込) (賃料) 140,000円 (消費税) 11,200円 (坪単価11,227円)

所在	横浜市都筑区中川1-5-19 102号室	
沿線	横浜市営ブルーライン「中川駅」 徒歩約2分	
面積	41.25㎡ (約12.47坪)	
物件概要	構造	鉄筋コンクリート造4階建て
	内装	店舗、事務所仕様
	設備	現状もしくはスケルトン
	天井高	-
	床荷重	店舗事務所仕様
	建築年月	1998年6月
	用途地域	準住居地域
賃貸概要	土地面積	-
	接道状況	北東側公道約9mに接道
	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 解約時10%
	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	新賃料の1ヵ月分
	契約期間	3年 (1年未満の解約は償却30%)
	共益費等	なし
駐車場	1台分あり	
入居日	相談	
備考	業種により保証金の変動有 保証会社の加入条件有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日:水曜日・第4週火曜日)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ

手数料割合	貸主	0%	借主	100%
手数料割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		: 媒介		
■情報公開日		: 2018/4/30		