

貸事務所・店舗 (14.15坪)



- 横浜市営ブルーライン「新羽駅」徒歩1分
- 本店支店に最適♪
- 前面ガラス貼りでオシャレな外観♪
- CATV、光ケーブル対応



【間取図】



【現地図】

看板設置可能！(別途使用料有)

業種ご相談ください！！

名称	U~mu NEW WING I		
種目	貸事務所・店舗		
沿線	横浜市営地下鉄「新羽駅」		
賃料	号室	賃料	消費税
	A501	137,500円	税込

所在	横浜市港北区新羽町1688番地1		
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽駅」徒歩約1分		
面積	A501号 46.77㎡(約14.15坪)		
物件概要	構造	鉄筋コンクリート造5階建	
	内装	事務所仕様	
	設備	トイレ ミニキッチン	
	天井高	-	
	床荷重	事務所仕様	
	建築年月	1998年9月	
	用途地域	近隣商業地域	
	土地面積	457.53㎡(138.48坪)	
	接道状況	南面28m公道	
	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 明渡時20%	
賃貸概要	礼金	賃料の1ヵ月分	
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分	
	契約期間	2年間(更新可)	
	共益費等	16,500円(税込)	
	駐車場	近隣駐車場有(別途契約)	
	入居日	2021年7月(入居日相談可)	
	備考	保証会社加入条件有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

手数料の割合	賃主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		: 専任媒介		
■情報公開日		: 2021/4/1		