

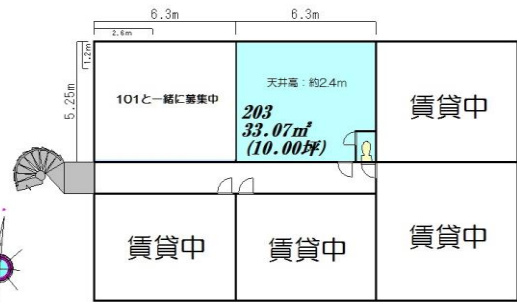
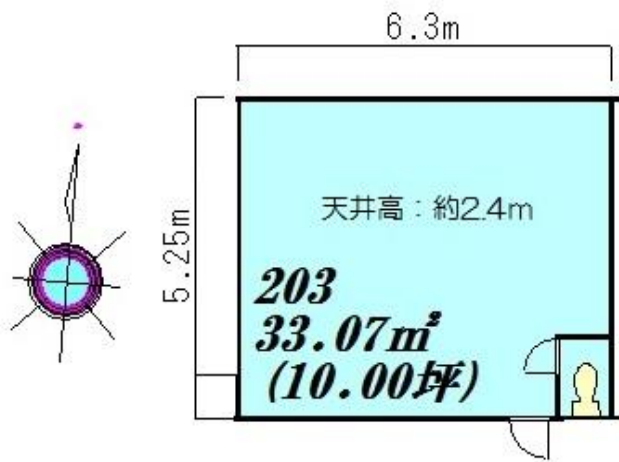
貸事務所

10.00坪

営業所・事務所に最適

第三京浜「都筑IC」迄約2.4km

敷地内別途月極有(15,000円/税別)



名称	シーファクトリーヤッチ	
種目	貸事務所	
駅	横浜市営ブルーライン「新羽駅」	
賃料	203号室	86,400円(税込)

所在	横浜市港北区新吉田東8-47-48	
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン「新羽駅」 徒歩約8分	
面積	203:33.07㎡(約10坪)	
物件概要	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
	内装	2階：事務所仕様
	設備	トイレ・台所
	天井高	約2.4m
	床荷重	事務所仕様
	建築年月	1992年9月
賃貸概要	用途地域	準工業地域
	土地面積	846㎡(約255.91坪)
	接道状況	南側公道幅員約7.8m
	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 明渡時20%
	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間	3年間(更新可)
	共通費等	2,057円/月
駐車場	敷地内別途月極有(15,000円/税別)	
入居日	2017年9月上旬	
備考	業種により保証金の変動有・保証会社の加入条件有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1688番地(定休日：水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4463
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
無断転載不可

手数料の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		： 専任媒介		
■情報公開日		： 2017/7/7		