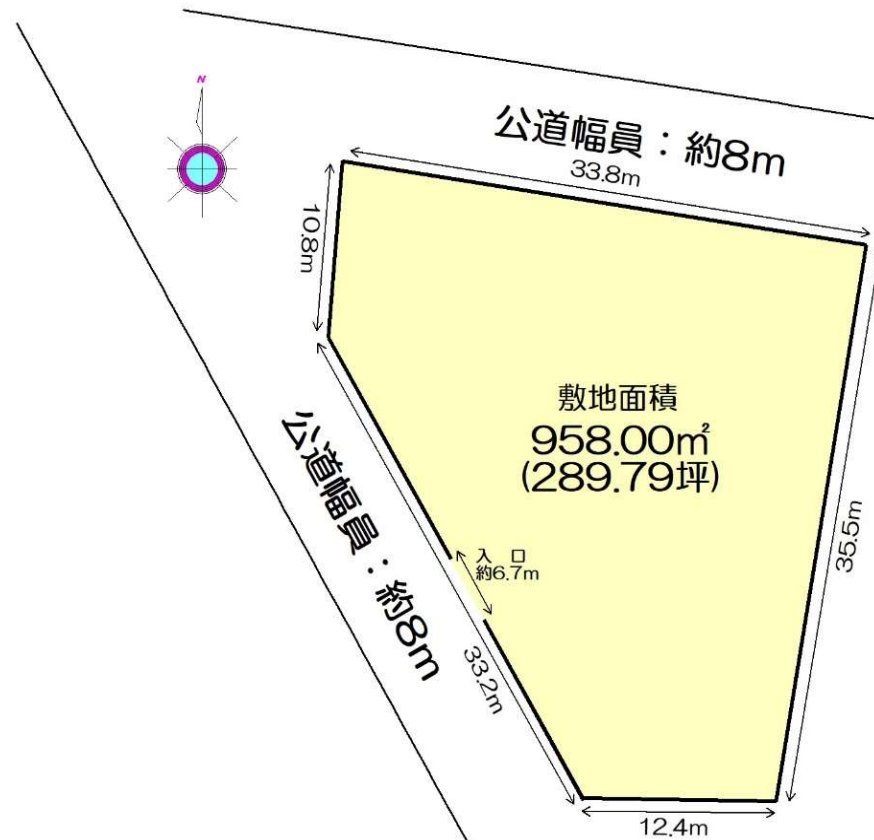


# 一括貸駐車場 (289.79坪)

- 第三京浜「都筑IC」迄約1.8km
- 公道幅員約8m接道
- 車両置場に最適



## コンテナ・プレハブ等の設置不可

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	FT一括貸駐車場新羽町2645-1
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営地下鉄ブルーライン「新羽」駅
賃料	478,170円 (税込) (賃料) 434,700円 (消費税) 43,470円 坪単価 1,500 円

所在	横浜市港北区新羽町2645-1・2645-2・2647-1	
沿線	横浜市営地下鉄ブルーライン「新羽」駅徒歩約12分	
面積	958㎡ (289.79坪)	
物件概要	構造	
	内装	
	設備	
	天井高 床荷重	
	建築年月	
用途地域	市街化調整区域	
土地面積	958㎡ (289.79坪)	
接道状況	北側公道約8m、南西公道約8mに接道	
賃貸概要	保証金	賃料の2カ月分
	礼金	賃料の2カ月分
	更新料	更新時に新賃料の1カ月分
	契約期間	2年間(更新可)
	共益費等	無し
	路面	砂利敷
	入居日	即日
備考	農地転用許可取得済 保証会社加入必須 (月額賃料×1カ月分+1年毎に賃料の10%)	

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ  
広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2021/8/1			