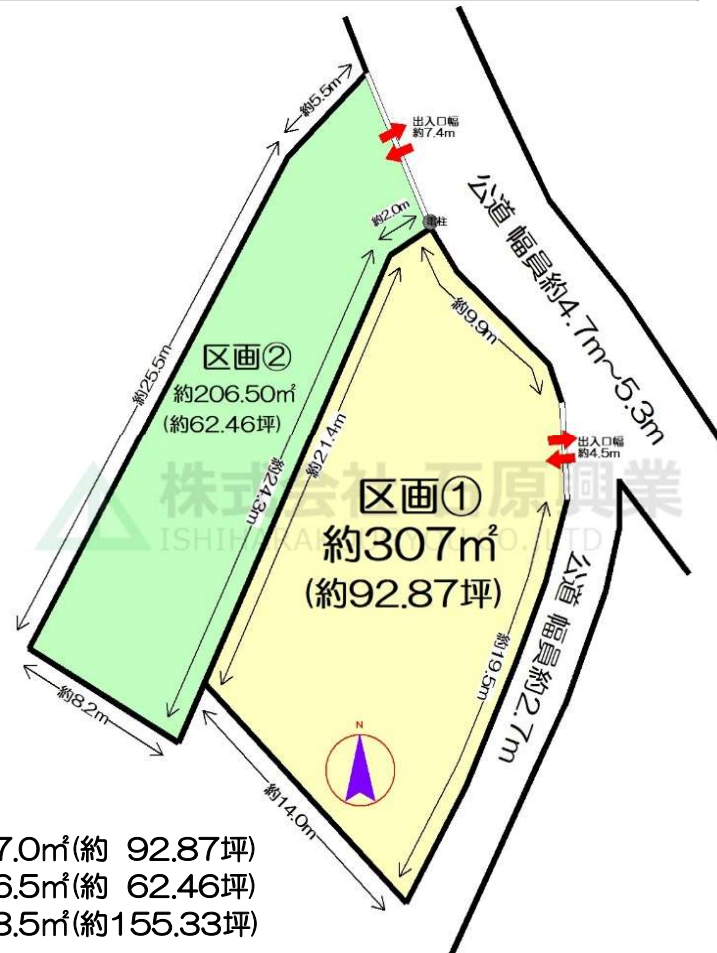


一括貸駐車場・資材置場

- 第三京浜「都筑IC」約1.7km
- 首都高「横浜港北IC」約3.3km
- 一括貸し相談可



①307.0m²(約 92.87坪)
 ②206.5m²(約 62.46坪)
 合計513.5m²(約155.33坪)

■ コンテナ等の設置不可



名称	KG一括貸駐車場新羽町3993	
種目	一括貸駐車場・資材置場	
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅	
賃料	区画①	190,000円
	区画②	140,000円

所在	横浜市港北区新羽町3993、外		
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩約11分		
面積	①307m ² (約92.87坪) ②約206.5m ² (約62.46坪)		
物件概要	構造		
	内装		
	設備		
	天井高		
	床荷重		
	地目	雑種地、境内地	
用途地域	市街化調整区域		
土地面積	①307m ² (約92.87坪) ②約206.5m ² (約62.46坪)		
接道状況	北東側公道約4.7m~5.3mに接道		
賃貸概要	保証金	賃料の2ヵ月分	
	礼金	賃料の2ヵ月分	
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分	
	契約期間	2年間(更新可)	
	共益費等	無し	
	路面	①砂利 ②アスファルト舗装	
	入居日	相談	
備考	保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)		

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
 神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3週以降の火曜日定休)
 TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
 URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
 広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2023/4/22			