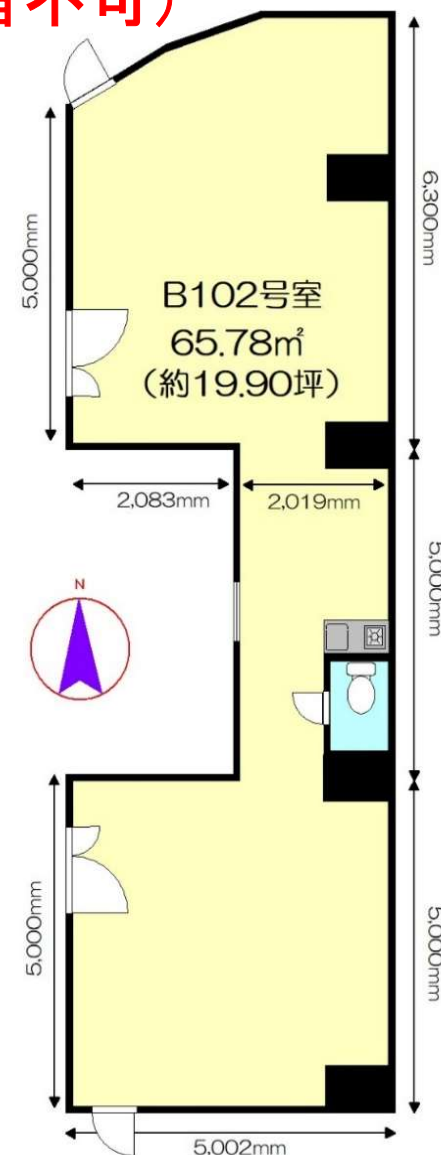


貸事務所・店舗 (19.9坪)



- 市営地下鉄「新羽駅」徒歩1分
- 業種応相談(重複業者不可)
- トイレ・ミニキッチン



※北側から撮影



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	U~mu NEW WING I
種目	貸事務所・店舗
沿線	横浜市営地下鉄「新羽駅」
賃料	240,900円 (税込) (賃料) 219,000円 (消費税) 21,900円

所在	横浜市港北区新羽町1688番地
沿線	横浜市営地下鉄「新羽駅」徒歩約1分
面積	B102号室 65.78㎡ (19.90坪)
構造	鉄筋コンクリート造5階建
内装	床 (CF)、壁クロス、天井
設備	トイレ・ミニキッチン
天井高	約2.4m
床荷重	事務所・店舗仕様
建築年月	1998年9月
用途地域	近隣商業地域
土地面積	457.53㎡ (138.48坪)
接道状況	南面28m公道
保証金	賃料の6ヵ月分 (償却) 明渡時20%
礼金	賃料の2ヵ月分
更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
契約期間	2年間(更新可)
共益費等	23,100円 (税込)
駐車場	月極駐車場 (付近に有) ※要確認
入居日	2021年8月下旬 (現況) 入居中
備考	業種により保証金の変動有 保証会社の加入条件有

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
無断転載不可

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2021/3/21			