

# 貸店舗・事務所 (19.77坪)

§ JR横浜線 §

小机駅・新横浜駅

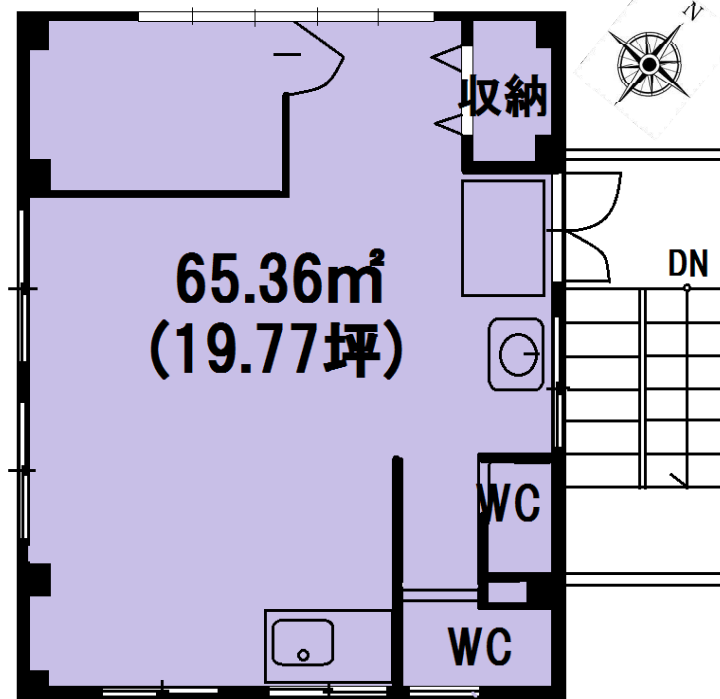
徒歩10分・徒歩16分

事務所・学習塾など最適

業種応相談!



現地案内図



名称	ミヤマビル		
種目	貸店舗・事務所		
駅	JR横浜線「小机駅」		
賃料	129,600円(税込)		
	(賃料)	120,000円	(消費税) 9,600円

所在	横浜市港北区烏山町691-1		
交通	JR横浜線「小机駅」徒歩約10分		
面積	65.36㎡ (19.77坪)		
物件概要	構造	鉄骨造陸屋根4階建 2階部分	
	内装	床:フローリング、壁:クロス仕上 天井:ジプトン	
	設備	トイレ・洗面・キッチン・照明器具 エアコン(残置物)	
	天井高	約2.6m	
	床荷重	事務所仕様	
	建築年月	1986年4月	
	用途地域	第1種住居地域	
	土地面積	120.14㎡(36.34坪)	
	接道状況	北西側幅員約7.4mの公道に接道	
	賃貸概要	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 無し
礼金		賃料の2ヵ月分	
更新料		更新時に新賃料の1ヵ月分	
契約期間		2年間(更新可)	
共益費等		月額: 10,800円(税込)	
駐車場		無し	
入居日		即 (現況) 空	
備考		業種により保証金変動有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689 番地(水曜日・第4週火曜日定休)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ  
無断転載不可

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		: 媒介		
■情報公開日		: 2018/10/1		