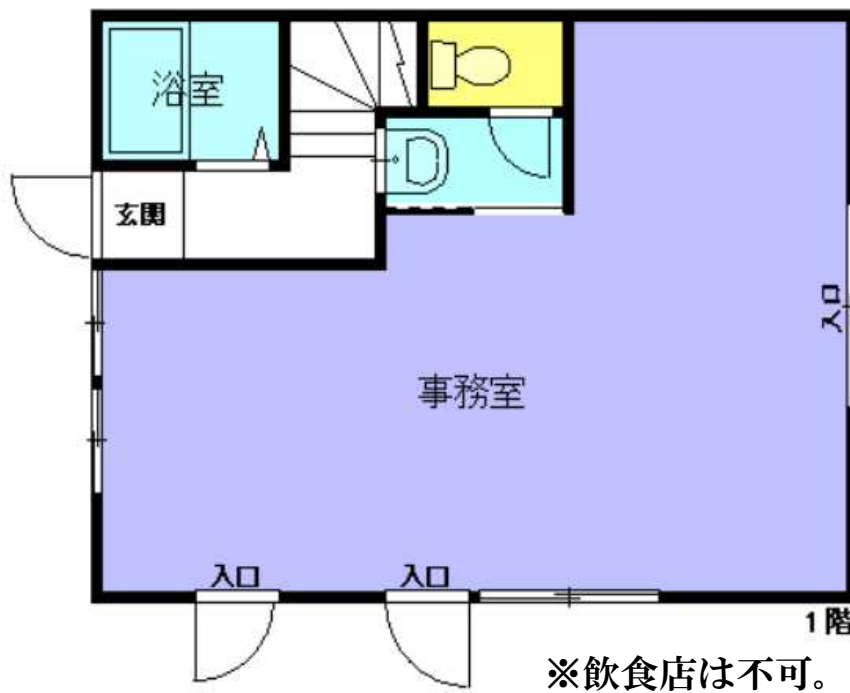
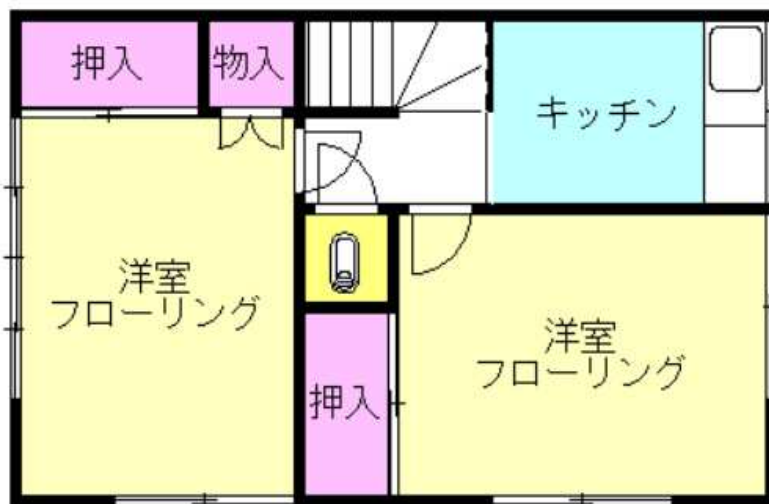


住居付貸店舗・事務所 (22.04坪)



店舗・事務所に最適

- バス路線に面した好立地
- ブルーライン「新羽」駅徒歩約8分
- ブルーライン「北新横浜」駅徒歩約8分



名称	中之久保ショップ
種目	貸店舗・事務所
沿線	横浜市営地下鉄「新羽」駅
賃料	144,720円 (税込) (賃料) 134,000円 (消費税) 10,720円

所在	横浜市港北区新羽町841	
沿線	ブルーライン「新羽」駅徒歩約8分 「北新横浜」駅徒歩約8分	
面積	1階: 39.74㎡(12.02坪) 2階: 33.12㎡(10.02坪) 延床72.86㎡(22.04坪)	
物件概要	構造	木造2階建
	内装	1階: 事務所、店舗 2階: 住居仕様
	設備	M・L・流し台・浴室・照明器具(一部)
	天井高	1階: 約2.5m、2階: 約2.3m
	床荷重	1階: 店舗事務所仕様、2階: 住居仕様
	建築年月	1979年11月
賃貸概要	用途地域	準工業地域
	土地面積	512㎡(154.88坪)
	接道状況	西側公道約8m
	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 明渡時20%
	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間	3年間(更新可)
	共益費等	無し
	駐車場	近隣有: 13,000円(税別)
	入居日	2017年4月初旬
備考	業種により保証金の変動有 保証会社の加入条件有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1688番地(定休日: 水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4463
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
無断転載不可

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		: 専任媒介		
情報公開日		: 2017/2/7		