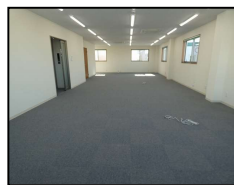
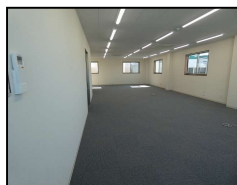
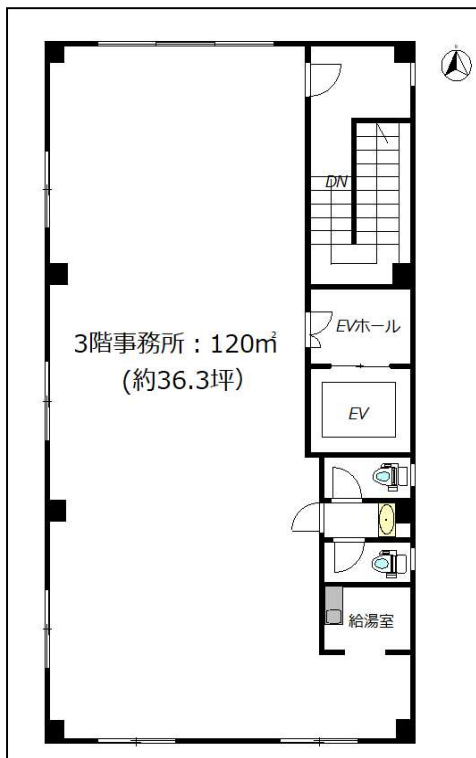
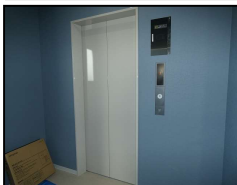


《新築》貸事務所 (36.30坪)

駐車スペース有

第三京浜「港北」ICまで約1.5km

事務所に最適！



横浜環状北線「新横浜出入口」至近
本社・支店等に最適！一度ご覧下さい

名称	ナガラビル 3階
種目	貸事務所
沿線	横浜市ブルーライン「新羽駅」
賃料	356,400円 (税込)
	(賃料) 324,000円 (消費税) 32,400円 (坪単価 9,818円/坪)

所在	横浜市港北区新羽町861-2	
沿線	横浜市営地下鉄ブルーライン「新羽」駅徒歩5分 横浜市営地下鉄ブルーライン「北新横浜」駅徒歩7分	
面積	3階部分：120㎡ (約36.3坪)	
物件概要	構造	鉄骨造3階建て3階部分
	内装	事務所仕様
	設備	EV、照明器具、トイレ2箇所、流し台、洗面台、エアコン
	天井高	-
	床荷重	事務所仕様
賃貸概要	建築年月	2020年2月
	用途地域	準工業地域
	土地面積	-
	接道状況	北側約6.8mの公道に接道
	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 明渡時20%
	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
契約期間	2年間(更新可)	
共益費等	44,000円/月 (税込)	
駐車場	敷地内1台無料	
入居日	即 (現況) 空	
備考	保証会社の加入条件有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(第四火曜、毎週水曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
無断転載不可

手数料の割合	賃主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		: 媒介		
■情報公開日		: 2020/2/13		