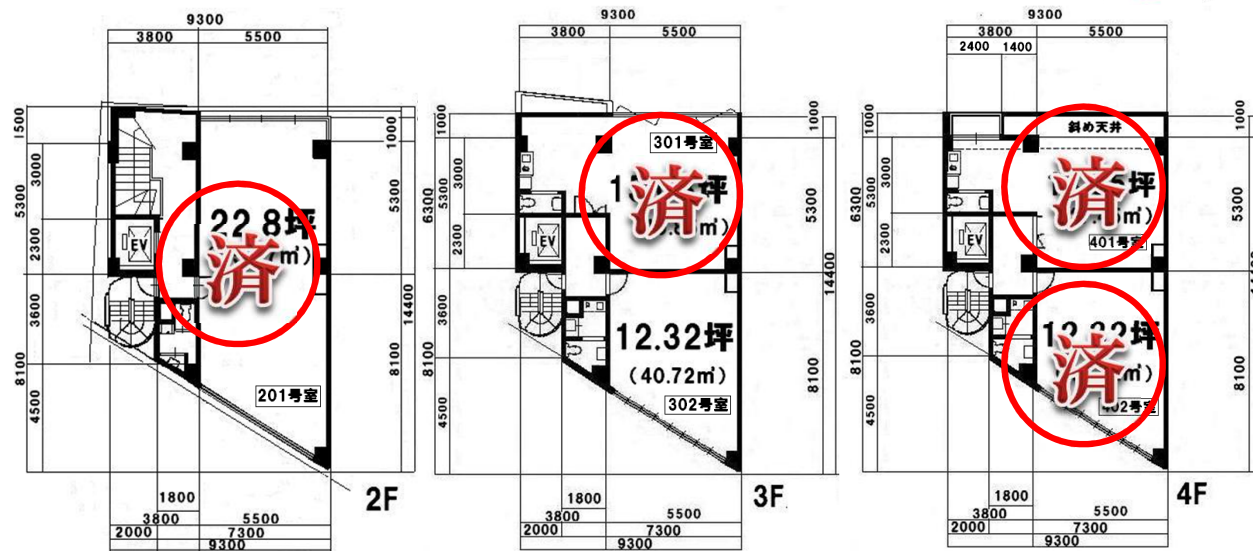


貸店舗・事務所

「小田急相模原」駅徒歩3分
営業所・エステ・学習塾等に最適



名称	東邦ビル	
種目	貸店舗・事務所	
駅	小田急小田原線「小田急相模原駅」	
賃料	302	106,920円 (税込)
	契約中	111,210円 (税込)
	契約中	95,040円 (税込)
所在	座間市相模が丘1-24-8	
交通	小田急小田原線「小田急相模原駅」徒歩約2分	
面積	302号室：40.72㎡ (約12.32坪)	
物件概要	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根ルーフィング葺地下1階付5階建
	内装	事務所仕様 床長尺シート・壁クロス・天井ジプトーン
	設備	トイレ・洗面・照明器具・エアコン エレベーター・キュービクル
	天井高	302号室：2.5m
	床荷重	2~5階・事務所仕様
	建築年月	1991年9月
	用途地域	近隣商業地域
	土地面積	133.22㎡ (40.29坪)
	接道状況	北東側約7.28m公道・南西側約3.64m公道
	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 明渡時20%
賃貸概要	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間	3年 (更新可)
	共益費等	1坪あたり1,080円 (税込)
	駐車場	無し
	入居日	2019年4月上旬 (現況) 使用中

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日：水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

手数料の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		専任媒介		
情報公開日		2019/2/4		