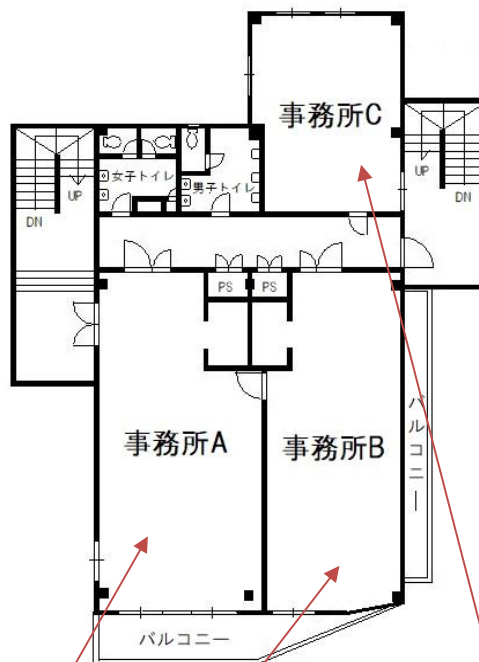


# 貸店舗・事務所・倉庫 (54.94坪)

敷地内駐車場11,000円/月

第三京浜「港北」 | Cまで約1.5km

店舗、事務所に最適!



コンビニまで徒歩1分!  
事務所A、B、C一括貸

名称	コマヤビルB棟 2階
種目	貸店舗・事務所・倉庫
沿線	横浜市ブルーライン「新羽駅」
月額賃料	350,000円 (税込)

所在	横浜市都筑区大熊町187-1		
沿線	横浜市営地下鉄ブルーライン「新羽駅」徒歩16分		
面積	1階: 181.65㎡ (約54.94坪)		
物件概要	構造	鉄骨造3階建て	
	内装	スケルトン	
	設備	トイレ 手洗い	
	天井高	-	
	床荷重	事務所店舗仕様	
	建築年月	1994年3月	
用途地域	市街化調整区域		
土地面積	1135㎡(343.34坪)の一部		
接道状況	南側約7.4mの公道に約17.3m接道		
賃貸概要	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 明渡時1ヵ月分	
	礼金	賃料の2ヵ月分	
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分	
	契約期間	3年間(更新可)	
	共益費等	無し	
	駐車場	敷地内駐車場11,000円/月	
	入居日	即 (現況) 空	
	備考	保証会社の加入条件有 (月額賃料×100%、1年毎に賃料の10%)	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
**株式会社 石原興業**  
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(第4火曜日、毎週水曜日定休)

TEL 045(541)4180

URL <http://www.ikko21.com>

FAX 045(541)4179

E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ  
無断転載不可

手数料割合	貸主	0%	借主	100%
手数料割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		: 媒介		
情報公開日		: 2020/2/2		