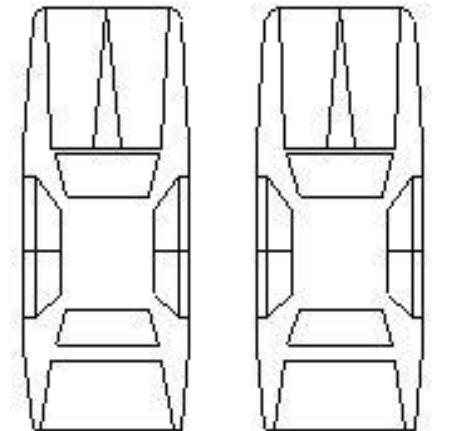
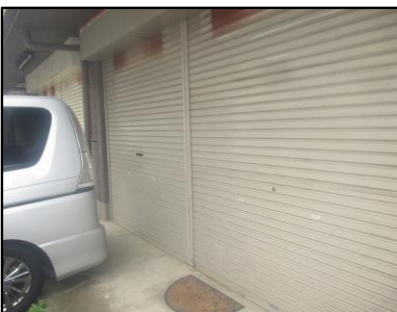


# 貸店舗・事務所・倉庫 (11.46坪)

★東横線大倉山駅徒歩8分

★駐車スペース2台分有(無料)

★店舗・倉庫に最適です♪



名称	第4西山ビル 105号室
種目	貸店舗・事務所・倉庫
駅	東急東横線「大倉山」駅徒歩8分
賃料	132,000円(税込) 共益費5,500円(税込)

所在	横浜市港北区大豆戸町1020-5	
交通	東急東横線「大倉山」駅徒歩8分	
面積	37.9㎡(約11.46坪)	
物件概要	構造	鉄筋コンクリート造4階建て
	内装	店舗・事務所・倉庫仕様
	設備	トイレ(残置物) シャッター
	天井高	-
	床荷重	店舗・事務所・倉庫仕様
	建築年月	1976年7月
	用途地域	第2種中高層住居専用地域
賃貸概要	土地面積	-
	接道状況	南西側公道幅員約6mに接道
賃貸概要	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 解約時10%
	礼金	賃料の1ヵ月分
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間	3年間(更新可)
	共益費等	5,500円/月(税込)
	駐車場	敷地内2台分スペースあり
	入居日	4/7以降 (現況) 使用中
	備考	保証会社の利用条件有(月額賃料×1ヵ月分、1年毎に月額賃料×10%) ※1年未満の解約は償却30%
	※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。	

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
**株式会社 石原興業**  
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日・第4週火曜日定休)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様	: 専任媒介			
■情報公開日	: 2020/1/10			