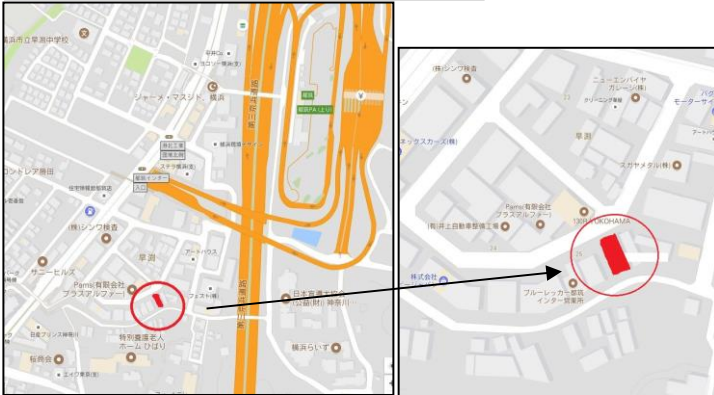


貸作業所・倉庫・事務所 (27.22坪)

■敷地内駐車場2台分付き

■第三京浜「都筑IC」迄約0.5km

■準工業地域



公道幅員約3.6m

名称	第7西山ビル
種目	貸作業所・倉庫・事務所
沿線	横浜市営ブルーライン「仲町台駅」
賃料	205,200円 (税込) (賃料) 190,000円 (消費税) 15,200円 (坪単価6,980円)

所在	横浜市都筑区早瀬1-25-17 202号室	
沿線	横浜市営ブルーライン「仲町台駅」 徒歩約15分	
面積	90㎡ (約27.22坪)	
物件概要	構造	鉄骨造ALC造3階建て2階部分
	内装	倉庫仕様
	設備	トイレ・水道
	天井高	-
	床荷重	倉庫仕様
	建築年月	1986年4月
賃貸概要	用途地域	準工業地域
	土地面積	-
	接道状況	南東側公道約3.6mに接道
	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 解約時10%
	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	新賃料の1ヵ月分
契約期間	3年 (1年未満の解約は償却30%)	
共益費等	3,240円/月	
駐車場	2台分あり	
入居日	2019年4月20日以降	
備考	業種により保証金の変動有 保証会社の加入条件有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日:水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		: 媒介		
■情報公開日		: 2019/1/10		