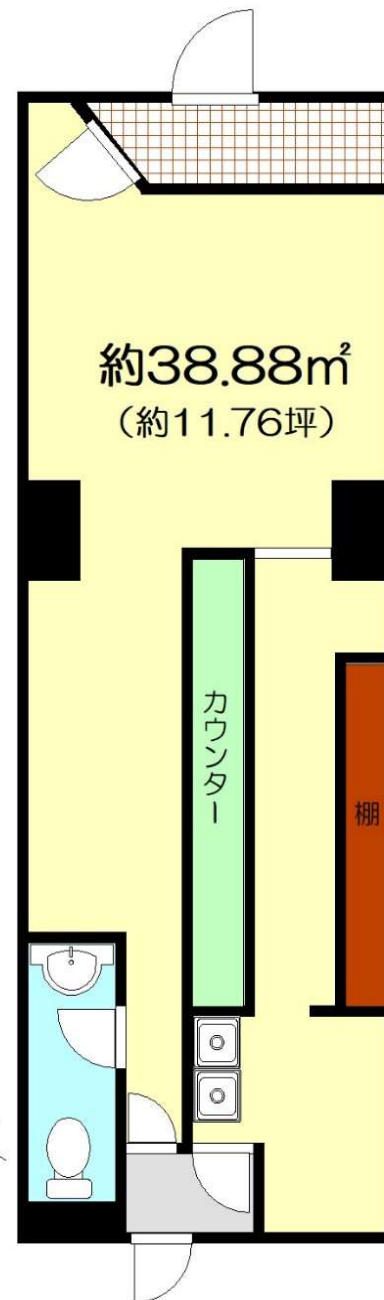


貸店舗・事務所 (11.76坪)

★幹線道路に面した好立地

★現在店舗内装あり

(内装の取扱いについて相談可)



名称	サンプラザ綱島
種目	店舗・事務所
沿線	横浜市営グリーンライン「東山田駅」
賃料	108号 : 133,100円 (税込) (賃料) 121,000円 (消費税) 12,100円 (坪単価10,289円)

所在	横浜市港北区高田西1-16-20
沿線	横浜市営グリーンライン「東山田駅」徒歩8分
面積	108号室 (約11.76坪)
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建
内装	現在店舗の内装あり (残置)
設備	トイレ
天井高	約2.6m
建築年月	1982年
用途地域	準工業地域
土地面積	
接道状況	県道102号線に面する
保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 明渡時20%
礼金	賃料の2ヵ月分
更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
契約期間	2年間(更新可)
共益費等	11,000円/月 (税込)
駐車場	有り 1台13,200円/月 (税込) 複数台相談可
入居日	相談
備考	業種により保証金の変動有 保証会社の加入条件有

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様	: 媒介			
情報公開日	: 2021/1/4			